

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI ZŠ VÉMYSLICE

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

stavebník:	Městys Vémyslice Vémyslice 31 671 42 Vémyslice
místo stavby:	Vémyslice 213, 671 42 Vémyslice
stupeň:	dokumentace pro stavební povolení
generální projektant:	Ateliér 99 Purkyňova 99 612 00 Brno
hlavní inženýr projektu:	Ing. Josef Pirochta
zodpovědný projektant:	Ing. Josef Pirochta
číslo zakázky:	15-36
datum:	02/2016

A99

OBSAH

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA	1
A.1 <i>Identifikační údaje</i>	1
A.1.1 Údaje o stavbě	1
A.1.2 Údaje o stavebníkovi	1
A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace	1
A.2 <i>Seznam vstupních podkladů</i>	2
A.3 <i>Údaje o území</i>	2
A.4 <i>Údaje o stavbě</i>	3
A.5 <i>Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení</i>	4
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	5
B.1 <i>Popis území stavby</i>	5
B.2 <i>Celkový popis stavby</i>	6
B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek	6
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	6
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	6
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	6
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	6
B.2.6 Základní charakteristika objektů	6
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	7
B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení	7
B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi	7
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	7
B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	7
B.3 <i>Připojení na technickou infrastrukturu</i>	8
B.4 <i>Dopravní řešení</i>	8
B.5 <i>Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav</i>	8
B.6 <i>Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana</i>	8
B.7 <i>Ochrana obyvatelstva</i>	9
B.8 <i>Zásady organizace výstavby</i>	9

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

Snížení energetické náročnosti ZŠ Vémyslice.

b) Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Adresa: Vémyslice 213, 671 42 Vémyslice
Katastrální území: Vémyslice
Parcelní čísla pozemků: 332

c) Předmět dokumentace

Účelem stavby je snížení energetické náročnosti budovy – tepelná izolace obálky budovy.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla: Městys Vémyslice
Vémyslice 31
67142 Vémyslic

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Generální projektant: **Atelier 99 s.r.o. (dříve Group 99 s.r.o.)**
Purkyňova 71/99
612 00 Brno
IČO: 02463245

Zodpovědný projektant: Ing. Josef Pirochta
M: 608 820 669
E: pirochta@atelier99.cz
A: ČKAIT 1005716 - IP00

Hlavní inženýr projektu: Ing. Josef Pirochta
M: 608 820 669
E: pirochta@atelier99.cz
A: ČKAIT 1005716 - IP00

Stavební řešení: Ing. Tomáš Hradečný, Ing. Josef Pirochta

PBR: Ing. Vojtěch vinohradský
M: 603 252 104
E: vinohradskyprojekt.cz
A: ČKAIT 1000341 - IP00, IH00

Tepelná technika: Ing. Helena Pelcová
M: 605 418 963
E: helena.pelcova@gmail.com
Oprávnění číslo: 0245

A.2 Seznam vstupních podkladů

Pro vypracování dokumentace byly použity následující průzkumy a měření. Jejich výsledky byly zohledněny ve vypracované projektové dokumentaci:

- Původní projektová dokumentace
- Prohlídka na místě
- Katastrální mapa
- Fotodokumentace a osobní průzkum
- Požadavky investora
- Platné normy, vyhlášky a předpisy

A.3 Údaje o území

a) Rozsah řešeného území

Budova se nachází přibližně uprostřed vesnice, u hlavní silnice. Okolí objektu je zastavěno obytnými budovami.

b) Dosavadní využití a zastavěnost území

V současnosti je objekt využíván jako základní škola. Účel užívání se nemění.

c) Údaje o odtokových poměrech

Pro daný případ bezpředmětná část.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Objekt je stávající, projektová dokumentace neřeší přístavbu, ani nástavbu objektu. Nemění se účel užívání, lze tedy konstatovat, že stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli i úkoly územního plánování.

e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Stavba je v souladu s platným územním plánem území. Stavebními úpravami objektu nedojde ke změně využití plochy.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Stavba respektuje obecné požadavky na využití území dle vyhlášky 269/2009 Sb.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

PD byla zpracována před vydáním stanovisek dotčených orgánů.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Pro daný případ bezpředmětná část.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Pro úspěšnou realizaci projektu pro snížení energetické náročnosti objektu ZŠ Vémyslice bude nutno svést prvky fasády, demontovat prosklený přístřešek do bytu a přístřešek u vstupu na dvůr, repasovat je a znovu namontovat.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

p.č.	plocha [m ²]	druh pozemku	LV	vlastník
927/10	1173	zahrada	10001	Městys Vémyslice, č. p. 31, 67142 Vémyslice
332	1156	zastavěná plocha a nádvoří	10001	Městys Vémyslice, č. p. 31, 67142 Vémyslice
927/7	3688	ovocný sad	10001	Městys Vémyslice, č. p. 31, 67142 Vémyslice

A.4 Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Změna dokončené stavby – snížení energetické náročnosti budovy.

b) Účel užívání stavby

Bude zachován, budova plní účel základní školy.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Stávající stavba není kulturní památkou, ochranná pásma, chráněné části území, kulturní památky se nevyskytují.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání staveb

Dokumentace je zpracována v souladu s platnými právními předpisy, zvláště pak se:

- zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),

a dále se souvisejícími právními předpisy, jmenovitě:

- vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby,
- vyhláška č. 62/2013 Sb. o dokumentaci staveb,
- vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

PD byla vypracována před vydáním stanovisek dotčených orgánů. Investor se zavazuje respektovat stanoviska dotčených orgánů, zásadní požadavky pak budou zapracovány do dalšího stupně projektové dokumentace.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Pro daný případ bezpředmětná část.

h) Navrhované kapacity stavby (zastavená plocha, obestavěný prostor, užitný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Zastavená plocha:	868 m ² – zůstává stávající - nemění se
Obestavěný prostor:	zůstává stávající - nemění se
Užitná plocha:	zůstává stávající - nemění se
Počet funkčních jednotek:	zůstává stávající - nemění se
Počet pracovníků:	zůstává stávající - nemění se

i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Potřeba a spotřeba a hmot, hospodaření s dešťovou vodou a celkové produkované množství a druhy odpadů zůstanou beze změny. Provedená opatření nebudou mít vliv na bilanci stavby.

Po realizaci stavby dojde ke snížení potřeby tepla na vytápění, což znamená rovněž úsporu topného média (zemní plyn).

j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Stavba není členěna na etapy. Počátek stavby se předpokládá v polovině roku 2016.

k) Orientační náklady stavby

Orientační náklady viz rozpočtová část.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

a) Stavební objekty

Projektová dokumentace není členěna na dílčí stavební objekty.

b) Objekty technické infrastruktury

Pro daný případ bezpředmětná část

c) Technologická zařízení

Pro daný případ bezpředmětná část

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

Budova ZŠ se nachází přibližně uprostřed obce u hlavní komunikace. Okolí objektu je zastavěno obytnými budovami. Pozemek je mírně svažité od objektu směrem do zahrady. Objekt se nachází na parcele č. 332 – Základní škola Vémyslice.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Byl proveden vizuální průzkum konstrukcí objektu, které se jeví jako vhodné pro navržené konstrukční řešení.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Ochranná pásma nebudou stavbou dotčena.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Podle povodňové mapy České republiky stavba neleží v záplavovém území. Stavba se také nenachází ani v poddolovaném či jinak nevhodném území.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Vliv stavby na její okolí se nemění, jelikož nedochází ke změně využití ani zastavěnosti území.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Na stávajícím objektu je nutno demontovat opláštění objektu vč. doplňkových prvků (ventilační mřížky, lemovací prvky, oplechování, markýzy, klimatizační jednotky, apod.). Střešní plášť bude zbaven stávající krytiny, latí a kontralatí a nahrazen za nové. Dále bude nutno demontovat přístřešek nad vstupem do bytové jednotky a přístřešek u vstupu na dvůr. Bude provedena kompletní demontáž střešních svodů, které budou vyměněny za nové a taktéž hromosvodu, který bude vyměněn za nový nebo uveden do původního stavu.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Pro tento případ bezpředmětná část.

h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Stavbou nedojde ke změně napojení na dopravní infrastrukturu. Stavba bude využívat i stávající technické infrastruktury, která je již k objektu nyní přivedena.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Úpravy nepodléhají souvisejícím a podmiňujícím investicím.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Účelem je snížení energetické náročnosti budovy základní školy ve Vémyslicích – stavba byla postavena v roce 1926 a prošla rekonstrukcí v roce 1996, kdy byla provedena přístavba.

Konstrukce obvodového pláště v současnosti nevyhovují standardům, a proto budou opatřeny tepelnou izolací. Předpokládá se dodatečná montáž TI z minerální vlny tl. 160mm pro nadzemní svislé konstrukce, EPS perimetr tl. 140mm pro sokl a dále bude zateplena dosud nezateplená konstrukce stropu pod půdou. Bude provedeno kompletně nové oplechování včetně všech svodů, parapetů, oplechování říms, úžlabí atd..

Podrobně viz D.1.1-01_TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stavba je v souladu s platným územním plánem území.

Objekt respektuje stávající koncepci, nedochází k zásadním změnám původní koncepce a řešení.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stavba je řešena stále ve stejné půdorysné ploše, díky tomuto je dodržováno shodné tvarové řešení.

Vlivem zateplení dojde k opatření obvodového zdiva TI z minerálních vláken a tím spojenou změnou tvaru střešní římsy. Dále bude provedena renovace střechy, kdy bude stávající střešní krytina vyměněna za novou a vikýře nahrazeny za střešní okna. Bude provedena kompletně výměna všech výplní otvorů, za nové odpovídajícím současným požadavkům.

Barevné řešení je patrné ze stavebních výkresů – bílo šedé řešení.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Zůstává stávající a není předmětem této PD.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zůstává stávající a není předmětem této PD.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Provozní řád objektu nebude nikterak dotčen, je však nutno dbát zvýšené opatrnosti v průběhu realizace.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Přesné stavební řešení bude předmětem realizační projektové dokumentace. Koncepce stavebního řešení záměru investora je popsána v bodě B.2.1..

b) Konstruktivní a materiálové řešení

Stávající část objektu z roku 1926 je z CPP a dřevěných stropů s násypem, přístavba z roku 1996 je provedena z části z CPP a z části z keramických tvárnic (2NP), stropy nad touto částí jsou betonové, prefabrikované (předpjaté). Založení je kompletně na betonových pásech.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Budova je ve vyhovujícím stavu. Při obhlídce objektu nebyly shledány žádné trhliny, deformace, ani jiná poškození.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

b) Výčet technických a technologických řešení

Řešeno komplexně v samostatných částech dokumentace.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení je komplexně řešeno v samostatné části projektové dokumentace – Požárně bezpečnostní řešení.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- součástí energetického auditu, který je přiložen k PD.

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

b) Energetická náročnost stavby

c) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, osvětlení, zásobování vodou, likvidace odpadů apod.), dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.) nebudou dotčeny. Budova splňuje hygienické požadavky. Opatření obvodových konstrukcí tepelnou izolací sníží náročnost objektu na vytápění a přispěje ke kvalitnějšímu prostředí uvnitř objektu.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Stávající hydroizolace.

b) Ochrana před bludnými proudy

Pro tento případ bezpředmětná část.

c) Ochrana před technickou seismicitou

Pro tento případ bezpředmětná část.

d) Ochrana před hlukem

Pro tento případ bezpředmětná část.

e) Protipovodňová opatření

Pro tento případ bezpředmětná část.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Napojení na technickou infrastrukturu zůstává zachováno, je dostačující a do přípojek nebude zasahováno.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Stavba je napojena na stávající rozvodné a komunikační sítě, tyto sítě zůstávají stávající, beze změny a jsou pro účely budoucího užívání stavby dostačující.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení

K objektu vede stávající komunikace a parkovací a odstavné plochy se nachází v těsné blízkosti objektu – zůstávají stávající bez úprav.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Pro tento případ bezpředmětná část.

c) Doprava v klidu

Stavebními úpravami se nemění dopravní situace. Ta zůstává zachována původní.

d) Pěší a cyklistické stezky

Pro tento případ bezpředmětná část.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Vzhledem k povaze úprav nejsou řešeny.

b) Použité vegetační prvky

Vzhledem k povaze úprav nejsou podrobně řešeny. V rámci realizace bude kolem stavby řešeno pouze nové zatravnění po výkopových pracích.

c) Biotechnické opatření

Žádná biotechnická opatření nebudou použita.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavební úpravy nebudou mít žádná negativní vliv na životní prostředí.

b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na přírodu a krajinu, ani na ekologické funkce a vazby krajině.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavební úpravy nebudou mít žádný negativní vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Stavba nepodléhá zjišťovacímu řízení ani stanovisku EIA – žádné podmínky tedy nejsou.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stavba nevyvolá žádné ochranná a bezpečnostní pásma, žádný rozsah omezení ani podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Pro provedené stavební úpravy nebyly vzneseny požadavky a charakter stavby neposkytuje možnosti takového využití.

B.8 Zásady organice výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Média budou zajištěna ze stávajících rozvodů a hmoty pro výstavbu budou zajištěny dodavatelsky zhotovitelem v nezbytně nutném množství.

b) Odvodnění staveniště

Vzhledem k charakteru úprav nebylo posuzováno.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Bude využito stávajících přístupových cest, odstavných a parkovacích ploch.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při stavbě bude v maximální možné míře dbáno na ochranu okolí staveniště. Dodavatel je povinen udržovat na převzatém stanovišti a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Při provádění stavebních a technologických prací musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí a to zejména dodržováním těchto zásad:

- chránit okolní prostor proti vlivům stavby provedením ochranných pásů textilie s prováděním prашných prací pod vodní clonou
- nádoby na odpad trvale umístit mimo veřejné prostranství
- bourání provádět ručním způsobem bez použití trhavin
- suť průběžně odvážet na zajištěnou skládku

- stavební činnost stavebními mechanizmy, hlučné práce včetně nákladní a automobilové dopravy realizovat v dohodnutých termínech
- stavební činnost provozovat tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem
- dopravní prostředky před výjezdem ze staveniště řádně očistit
- vyloučit nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů
- zabránit exhalacím z topenišť, rozehrívání strojů nedovoleným způsobem
- zabránit znečišťování okolí odpadní vodou, povrchovými splachy z prostoru staveniště, zejména z míst znečištěných oleji a ropnými produkty
- zamezit znečišťování komunikace a zvýšené prašnosti. Pokud dojde při využívání veřejných komunikací k jejich znečištění, dodavatel je povinen toto znečištění neprodleně odstranit
- před prací v rámci staveniště musí investor zajistit zaměření všech stávajících inženýrských sítí, neboť výchozí podklady nemusí vždy přesně zachycovat jejich přesnou polohu a nelze zcela vyloučit i možnost lokalizace sítě zatím nezjištěné. Při realizaci musí být respektována ochranná pásma jednotlivých inženýrských sítí a dodržena ČSN 73 605 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- respektovat stávající i nová ochranná pásma, která se vztahují k vedení inženýrských sítí a dopravních komunikací místního charakteru, dle příslušných ČSN a zákona č. 274/2001 Sb. O vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. V ochranném pásmu lze provádět práce jen s písemným souhlasem provozovatele sítí, nelze umisťovat zařízení staveniště, budovat stavby a konstrukce trvalého nebo dočasného charakteru s výjimkou úpravy povrchu a staveb inženýrských sítí.

Ochrana proti hluku – práce, při kterých bude využíváno strojů s hlučností nad 60-80 dB, je nutno realizovat v době určené příslušným orgánem.

Staveniště bude podle potřeby oploceno neprůhledným oplocením z vlnitého plechu s vjezdovými uzamykatelnými branami a bude provedeno opatření proti vstupu nepovolaných osob na jednotlivé staveniště. Po dohodě s investorem je možno místo oplocení provést pouze označení staveniště z důvodu realizace stavebních prací. Staveniště bude osvětleno staveništním osvětlením.

Odpady vzniklé při realizaci stavby se omezují na stavební odpad stavebního materiálu vznikající při stavebních pracích spojených s novými konstrukcemi. Odpady vzniklé při realizaci stavby budou tříděny na jednotlivé druhy a odváženy odbornou firmou v souladu s příslušnými zákony zabývajícími se nakládáním s odpady.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Takovéto požadavky nejsou.

f) Maximální zábory staveniště (dočasné / trvalé)

Trvalé ani dočasné zábory nejsou požadovány. Pro zábor staveniště budou využity plochy v majetku investora. Rozsah záboru staveniště je dán rozsahem řešeného území. V rámci staveniště budou zřízeny plochy zřízení skládky materiálu potřebného k výstavbě objektu.

g) Maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při stavebních pracích dojde k izolaci obvodového pláště, výměně výplní oken a střešní krytiny. Odpadem z tepelněizolačních fasádních panelů budou odřezky izolace a obalové materiály. Dalším plechy z demontovaných klempířských prvků, střešní krytina a dřevo z výměny střešní konstrukce a stavební suť z demolice římsy.

číslo odpadů	název odpadu	původ	kategorizace odpadů	výměra
17 0101	Beton	odpad při realizaci stavby	O	max 2 m3

17 0102	Cihla	odpady vzniklé v průběhu výstavby, (římsy)	O	10 m3
17 0199	Odpady drobné – blíže neurčené nebo výše neuvedené	odpady vzniklé v průběhu výstavby, odpad při realizaci stavby	O	max 1 m3
17 0201	Dřevo	Dřevo z krovu (latě, kontralatě, okna)	O	10 m3
17 0202	Sklo	sklo z výplní otvorů	O	3 m3
17 0203	Plast	drobný odpad při pracích, odpad při realizaci stavby (obaly)	O	20 m2
17 0301	Asfalt s obsahem dehtu	odpad při realizaci stavby (hydroizolační pásy, zbytky stěn)	A	max 200kg
17 0407	Směs kovů	odpady vzniklé v průběhu výstavby, odpad při realizaci stavby (oplechování, svody)	O	3 m3
17 0602	Ostatní izolační materiál	zbytky a odřezky tep.izol. pásů a vrstev, odpad při realizaci stavby (tep. iz)	O	5 m3
15 0101	Papírový a lepenkový odpad	obaly stav.mat.použitých na stavbě	O	< 200 kg
150103	Dřevěný obal	zbytky obalů	O	< 200 kg

200101 odřezky a zbytky papíru a lepenky – odvoz smluvní organizací k recyklaci

170202 sklo bude odváženo do sběrných surovin

170301, 170302 odpadová dehtová lepenka, odvoz smluvní organizací k recyklaci

170203 odpad plastů, obaly od tmelů, pěn PUR, PET atp., budou shromažďovány
v pytlích a odvoz smluvních organizací k recyklaci

h) Balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce budou provedeny pouze pro obnažení obvodových stěn 1PP a provedení jejich TI, vytěžená zemina bude skladována na pozemku a následně bude znovu použita.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Nepředpokládá se negativní dopad stavebních prací na životní prostředí. Budou dodržovány obecné zásady ochrany vodních zdrojů, ochrana zamezující devastaci půdy v okolí staveniště. Zemina a sytké materiály budou ukládány tak aby nedocházelo k jejich splavování.

j) Zásady bezpečnosti o ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při stavební činnosti budou respektována nařízení o provádění stavebních prací v příslušných ochranných pásmech. Stavební a montážní práce musí být prováděny v souladu s ustanovením předpisů o bezpečnosti práce, jmenovitě nařízení vlády č. 591/2006 Sb. požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem č. 309/2006 Sb. zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a dále jak je uvedeno v příslušných částech stavebního řešení projektové dokumentace.

V případě jednoho zhotovitele na stavbě není potřeba koordinátora bezpečnosti a to dle §15 zákona 309/2006 Sb., v případě dvou a více zhotovitelů na stavbě není potřeba koordinátor bezpečnosti za předpokladu splnění podmínek dle Nařízení vlády č.591/2006 Sb. a §15 zákona 309/2006 Sb. a to že celková předpokládaná doba trvání prací a činností nebude delší než 30 pracovních dnů a tyto práce a činnosti nebudou vykonávány během této doby více než 20ti fyzickými osobami po dobu delší než jeden den a v případě, že plán celkového objemu prací nepřesáhne 500 pracovních dní na jednu osobu.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb nejsou potřeba.

l) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Režim dopravy a dopravní trasy bude řešen dodavatelem případných prací na DI České policie a na příslušném odboru dopravy.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

V průběhu provádění stavebních prací se bude dbát zvýšené opatrnosti vzhledem k předpokládanému zachování plného provozu objektu. Při provádění stavby je zhotovitel povinen s ohledem na zajištění bezpečnosti osob pohybujících se v prostoru staveniště zajistit odpovídající opatření

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Podrobný harmonogram stavebních a montážních prací vypracuje vybraný dodavatel stavby.

V harmonogramu stavebních a montážních prací je nutné naplánovat provádění prací tak, aby stavební činnosti se zvýšenou produkcí hluku nebyly prováděny v nežádoucích dnech a hodinách (svátky, noční hodiny apod.).